

Bilanzierung nach dem Bewertungsmodell des Landes Sachsen-Anhalt

Bestandsbewertung

Biotoptyp	Fläche	Biotopwert	Gesamtwertigkeit
Ruderalflur	5800 m ²	14	81200
Vollversiegelung	1500 m ²	0	0
Teilversiegelung (Schotterung)	2000 m ²	7	14000
Summe			95.200

Flächenaufstellung

1. Schotterweg	112,5 x 4,0	450 m ²
2. Fläche unter den Modulen	2.592 St x 1,60 x 1,0 = 4.147, 2	~ 4.150 m ²
3. Fläche zwischen den Modulen und sonstige Freiflächen	(9.300 – 450 – 4.150 – 620)	4.080 m ²
4. Baumhecke	(58,10 + 64,90 + 20,00 + 14,40 + 49,20) x 3,0 ~	620 m ²
5 Baumhecke außerhalb	84,2 x 5,0	420 m ²

Entwicklungsbewertung

Biotoptyp	Fläche	Biotopwert	Gesamtwertigkeit
Schotterweg	450 m ²	3	1.350
Fläche unter den Modulen	4.150 m ²	7	29.050
Fläche zwischen den Modulen und sonstige Freiflächen	4.080 m ²	14	57.120
Entwicklung Baumhecke	620 m ²	16	9.920
Entwicklung Baumhecke (außerhalb B-Plan)	420 m ²	16	6.720
Summe			104.160

Damit ist der Biotopwertausgleich zu mehr als 100% gegeben.

Eingriffsbewertung aufgestellt